


# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

| ΑΘΗΝΑ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1986 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 1295 |
|---|---|---|


## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ



## ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΕΠΑ 629 (1)

Κατηγοριοποίηση, καθορισμός ορίων και όρων και περιορισμών δόμησης στον οικισμό Δολό,Πωγωνίου, Ν. Ιωαννίνων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 24.4.85 ΦΕΚ 181Δ'/3.5.85 «περί τρόπου καθορισμού ορίων των οικισμών της Χώρας, μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών όρων δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχανικών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων που αφορούν στην κατηγοριοποίηση και τον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους αναφερομένους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του ΥΠΕΧΩΔΕ.

4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της ΕΣΥΕ.

5. Την 11/86 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Δολού.

6. Τη 23η/9.10.86 (θέμα 1) γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού, αποφασίζουμε:

1. Κατατάσσουμε τον οικισμό του θέματος στις κατηγορίες: Όχι τουριστικός, αξιόλογος, φθίνων, συνεκτικός και μικρός.

2. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Δολού Νομού Ιωαννίνων, όπως αυτά φαίνονται στα συνοδευτικά της παρούσας σχεδιαγράμματα σε κλίμ.1:5.000 που αποτελούν αναπόσπαστα μέλη της απόφασης αυτής και συντάχθηκαν βάσει στοιχείων χαρτών και επιτόπου ελέγχου.

3. Εντός των ορίων του οικισμού ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που καθορίζονται από τις παρ. 2 και 3 του άρθρου 5 του Π. Δ/τος 24.4.85 ΦΕΚ 181Δ και οι γενικοί και ειδικοί που καθορίζονται από το Π. Δ/γμα 19.10.78 ΦΕΚ 594 Δ «περί παραδοσιακών οικισμών κ.λ.π.».

Η απόφαση αυτή με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης που τη συνοδεύει να δημοσιευθεί στην εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

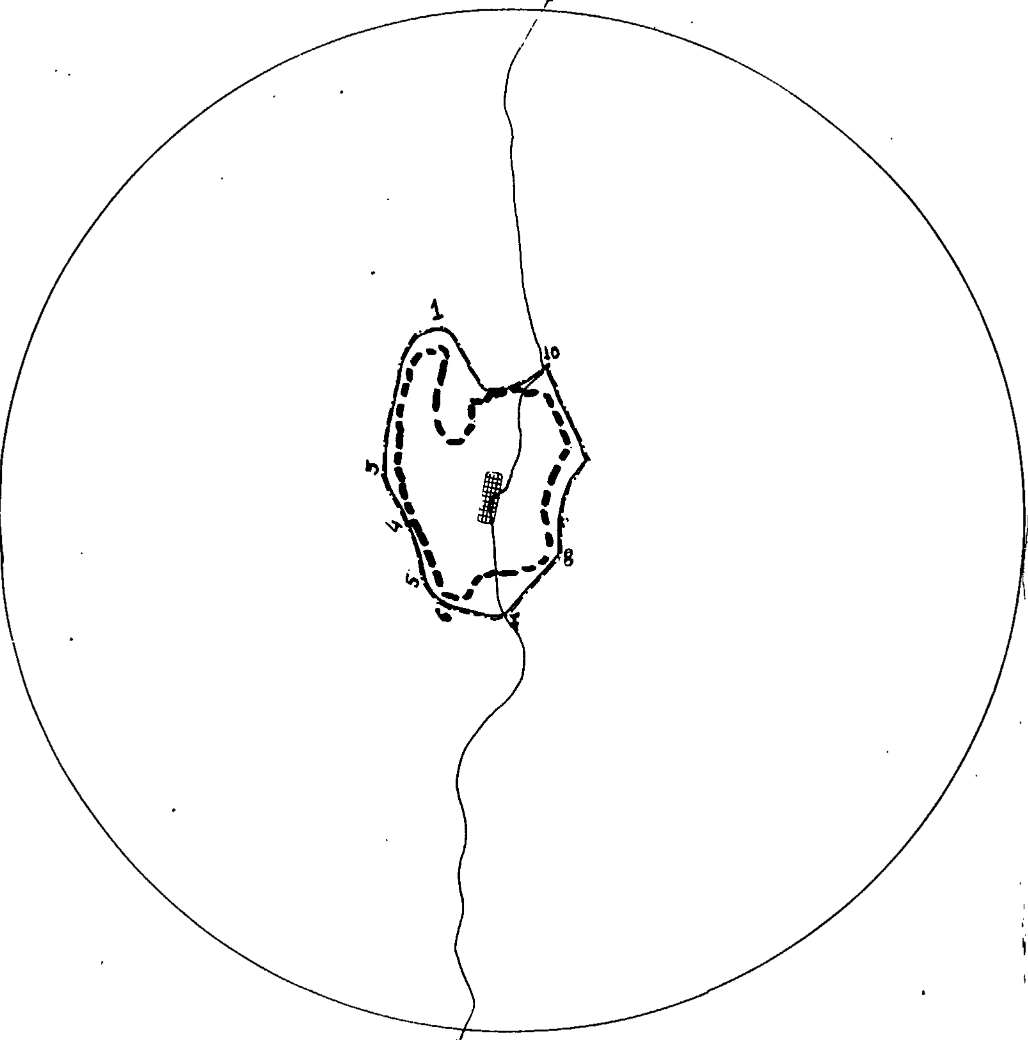
Γιάννενα, 20 Οκτωβρίου 1986

Ο Νομαρχών Διευθυντής Εσωτερικών

ΒΑΣ. ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ

ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

1 Ιδιοκτησία Σχολικής Εφορείας
3 Ιδιοκτησία Βάσση Παναγιώτη
4. -"- Κώσταρα Χρήστου
5. -"- Λέττα Γεωργίου
6. Θέση "Χαλικαριά του Λάλου"
7. Εικόνισμα Αγ. Μαρίνας
8. Ιδιοκτησία Μαργαρίτη Χρίστου
10. Νεκροταφείο




ΝΟΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
Οικισμος: ΔΟΛΟ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Οριο ΟΤΑ
- Οριο εγκεκριμενου σχεδιου οικισμου
- Οριο συνεκτικου τμηματος οικισμου
- Οδικο δικτυο
  - εθνικο δικτυο
  - επαρχιακο δικτυο
- Κεντρο οικισμου
- Οριο ζωνης οικιστικης καταλληλοτητας
- Αρχαιολογικος χωρος - Τοπιο φυσικου καλλους
- Ζωνη υψηλης γεωργικης παραγωγικοτητας
- Κτηνοτροφικη μοναδα
- Δασος - Αναδασωση
- Χρηση ασυμβιβαστη με κατοικια (βιομηχανια, ορυχειο κλπ)
- Περιοχες με κλισεις εδαφολογικα & γεωλογικα ακαταλληλες
- Οριο ακαταλληλων χρησεων (αιγιαλος, εθνικος δρομος, καστρο κλπ)
- Οριο Οικισμού

Συνοδεύει την 629/20.10.86 απόφαση του Νομάρχη

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ ΚΑΙ ΖΩΝΕΣ ΚΑΤΑΛΛΗΛΟΤΗΤΑΣ

Αριθμος σχεδιου: Α-1.1

Κλ. 1:5.000

Συνταξη:

Ελεγχος:

Ημερ. 1986



Υπουργειο Χωροταξιας Οικισμου και Περιβαλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

Αριθ. οικ. 4843 (2)

Κατηγοριοποίηση, καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης στους οικισμούς Μαρνέλληδες, Πεπόνηδες, Καρτέρηδες, Έξω Λακώνια της Κοινότητας Έξω Λακωνίων επαρχίας Μιρ/λου του Νομού Λασιθίου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΣΙΘΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της Χώρας κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχ/κών, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοιχτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του ΥΧΟΠ.

4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της ΕΣΥΕ.

5. Τη με αριθ. 128/7.8.86 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού Λασιθίου.

6. Την αριθ. 41/15.10.85 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Έξω Λακωνίων, αποφασίζουμε:

I.1. Κατατάσσουμε τους οικισμούς α) Μαρνέλληδες, β) Πεπόνηδες, γ) Καρτέρηδες, δ) Έξω Λακώνια στην κατηγορία των αδιάφορων, στασίμων, μικρών οικισμών.

2. Καθορίζουμε τα όρια των οικισμών Μαρνέλληδες, Πεπόνηδες, Καρτέρηδες, Έξω Λακώνια της Κοινότητας Έξω Λακωνίων Μερ/λου του Ν. Λασιθίου με στοιχεία 1 – 58, όπως αυτά φαίνονται στα συνοδευτικά της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλιμ. 1:5.000 που αποτελούν αναπόσπαστα μέρη της απόφασης αυτής και συντάχθηκαν βάσει στοιχείων χαρτών και επιτόπου ελέγχου.

II. Καθορίζουμε τους ακόλουθους γενικούς και ειδικούς όρους και περιορισμούς δόμησης.

Α. Γενικοί όροι δόμησης:

1. Εντός των ορίων των οικισμών ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. ΦΕΚ 181Δ/3.5.85 και για τους οικισμούς Μαρνέλληδες, Πεπόνηδες, Καρτέρηδες, Έξω Λακώνια της Κοινότητας Έξω Λακωνίων Μερ/λου αρτιότητα γηπέδου 300 τ.μ..

2. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων των οικισμών θεωρούνται άρτια τα οικόπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.85 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Π. Δ/τος.

Β. Ειδικοί όροι δόμησης:

Για τους οικισμούς της ομάδας Α) που κατατάσσονται στην κατηγορία των αδιάφορων οικισμών τους ειδικούς όρους δόμησης που αναγράφονται στην καρτέλα που συνοδεύει την παρούσα.

III. α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδου εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχιση των υπαρχόντων κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινόχρηστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Π. Δ/τος.

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχιση των υπαρχόντων ή εγκεχριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Π. Δ/γμα της 24.4.85 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985).

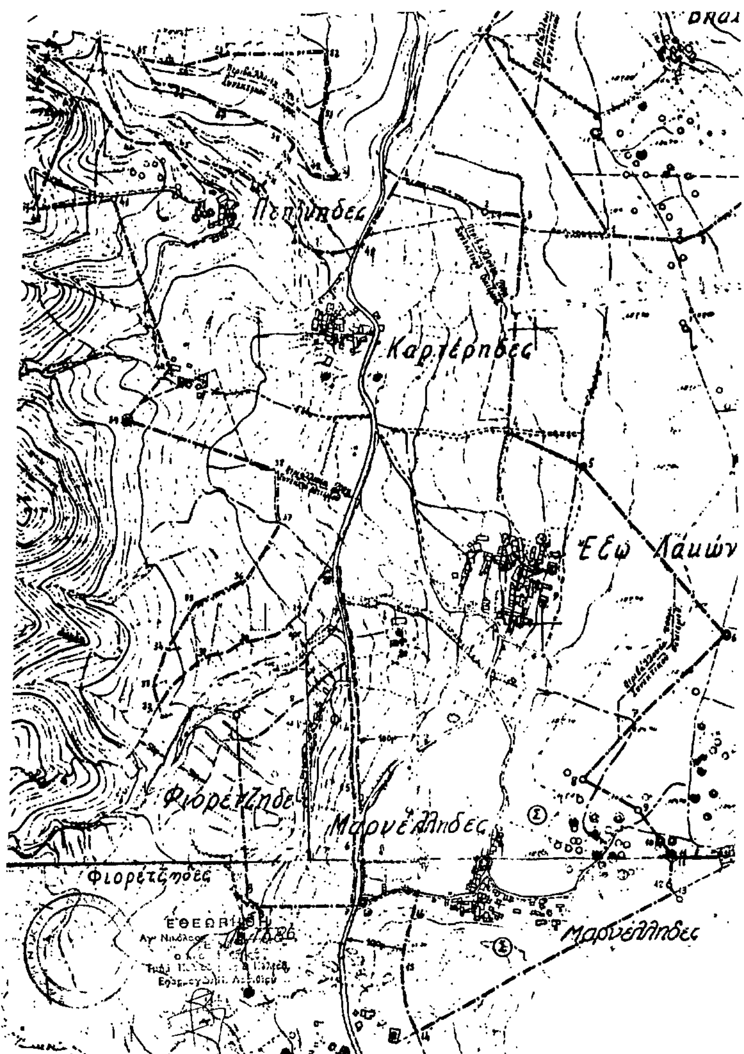
Η απόφαση αυτή με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που τη συνοδεύει, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άγιος Νικόλαος, 30 Οκτωβρίου 1986

Ο Νομάρχης

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΖΑΝΑΚΑΚΗΣ


ΕΠΕΞΗΓΗΜΑΤΙΚΟ ΣΗΜΕΙΩΜΑ ΟΡΙΩΝ



Αριθ. 6552/4925 (3)

Κατηγοριοποίηση και καθορισμός ορίων και όρων και περιορισμών δόμησης στους οικισμούς α) Δράμια και β) Φυλακή του Ν. Χανίων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΝΙΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985) περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της Χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιοριμών δόμησης.

2. Τις προτάσεις των μελετητών μηχ/κών, του τμήματος Πολεοδομίας και Πολεδομικών Εφαρμογών της Νομ. Χανίων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα δελτία κατηγοριοποίησης και αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του ΥΧΟΠ.

4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της Ε.Σ.Υ.Ε.

5. Την υπ' αριθ. 19/86 (θέμα 9ο) γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού.

6. Την υπ' αριθ. 18/86 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Φυλακής, αποφασίζουμε:

I. Κατατάσσουμε τους οικισμούς ως εξής:

1α. Οικισμός Δράμια: Μη περιαστικός ή παραλιακός ή τουριστικός, ενδιαφέρων, στάσιμος, διάσπαρτος, μικρός.

1β. Οικισμός Φυλακή: Μη περιαστικός ή παραλιακός ή τουριστικός, αξιόλογος, φθίνων, διάσπαρτος, μικρός.

2. Καθορίζουμε τα όρια των οικισμών Δράμια και Φυλακή του Νομού Χανίων με στοιχεία:

α) Για τον οικισμό Δράμια: 1 - 2 - 3 - 4 - 5 - 6 - 7 - 8 - 9 - 10 - 11 - 12 - 13 - 14 - 15 - 16 - 1.

β) Για τον οικισμό Φυλακή:

Για το συνεχτικό τμήμα: 2 - α - β - γ - δ - ε - ζ - η - 2 (κάτω) και 3 - θ - ι - κ - λ - μ - ν - 3 (Άνω).

Στο διάσπαρτο τμήμα: 1 - 2 - 3 - 4 - 5 - 6 - 7 - 8 - 9 - 10 - 1.

Όπως αυτά φαίνονται στα συνοδευτικά της παρούσας σχεδιαγράμματα σε κλ. 1:5.000 που αποτελούν αναπόσπαστα μέρη της απόφασης αυτής και συντάχθηκαν βάσει στοιχείων χαρτών και επιτόπου ελέγχου.

II. Καθορίζουμε τους ακόλουθους γενικούς και ειδικούς όρους και περιορισμούς δόμησης.

Α. Γενικοί όροι δόμησης.

1. Εντός των ορίων των οικισμών ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π. Δ. ΦΕΚ. 181Δ/3.5.1985 και για:

α. Τον οικισμό Δράμια αρτιότητα γηπέδου 1000 $μ^2$.

β. Τον οικισμό Φυλακή στο συνεχτικό τμήμα αρτιότητα 300 $μ^2$ και στο διάσπαρτο τμήμα αρτιότητα γηπέδου 1000 $μ^2$.

2. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων των οικισμών θεωρούνται άρτια τα οικόπεδα με όποιο εμβαδό είχαν στις 3.5.1985 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.1985 Π. Δ/τος.

Β. Ειδικοί όροι δόμησης.

Για τον οικισμό:

Α. Δράμια τους ειδικούς όρους δόμησης που αναγράφονται στην καρτέλα που συνοδεύει την παρούσα.

Β. Φυλακή τους ειδικούς όρους δόμησης που αναγράφονται στην καρτέλα που συνοδεύει την παρούσα.

III. α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολεοδομίας και Π.Ε. της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Π. Δ/τος.

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Π. Δ/γμα της 24.4.1985 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85).

Η απόφαση αυτή με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης των οικισμών που τη συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χανιά, 14 Νοεμβρίου 1986

Ο Νομάρχης

ΜΑΝΩΛΗΣ ΠΑΝΤΟΥΒΑΚΗΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ Α.2.1.

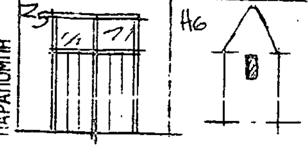
ΔΕΛΤΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗΣ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ : ΑΦΡΑΤΑ
ΔΗΜΟΣ/ΚΟΙΝ.: ΦΥΛΑΚΗΣ
ΑΡ. ΕΣΥΕ :
ΝΟΜΟΣ : ΧΑΝΙΩΝ

ΣΥΣΤΗΜΑ ΔΟΜΗΣΗΣ | ΣΥΝΕΧΕΣ | Π. ΕΛΕΥΘΕΡΟ | ΠΤΕΡΥΓΩΝ X

| α/α | ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ | ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ. | ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ. | Α' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ. | Α' ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ. | Β' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ. | Β' ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ. | ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Α ΕΠΙΚΑΛΥΨΗ | 1. στέγης μονόριχτης | 6,7 | ι | | | | | 25% ΚΛΙΣΗ — ΠΡΟΕΞ. |
| | 2. στέγης δίριχτης | | | 6,7 | ι | | | 25% — |
| | 3. στέγης τετράριχτης | | | | | | | % — |
| | 4. δώματος | 5 | αγ | 5 | αγ | | | |
| | 5. θόλου | | | | | | | |
| Β ΟΨΕΙΣ | 1. κύρια όψη | 2 | α | 2 | α | | | σκίτσο |
| | 2. λοιπές όψεις | 2 | α | 2 | α | | | |
| | 3. | | | | | | | |
| Γ ΕΙΣΟΔΟΙ | 1. ανοιχτός ακάλυπτος | | | 2 | α | | | Πλάτος μήκος 1,50 >3,00 |
| | 2. ανοιχτός καλυμμένος | | | 2 | α | | | |
| | 3. κλειστός | | | | | | | |
| | 4. στοά-χαγιάτι | | | | | | | |
| | 5. | | | | | | | σκίτσο |
| Δ ΣΤΗΘΑΙΑ | 1. εξωστών | | | 2 | α | | | |
| | 2. εξωτερικής σκάλας | | | 2 | α | | | |
| | 3. δώματος | 2 | α | 2 | α | | | |
| | 4. | | | | | | | σκίτσο |
| Ε ΑΝΟΙΓΜΑΤΑ | Ποσοστό ανοιγμάτων | 20 | % | 25 | % | | % | Ε1 Ζ6 |
| | 1. οριζόντιο πρέκι | 1,2 | α | 1,2 | α | | | |
| | 2. ημικυκλικό πρέκι | 1,2 | α | | | | | |
| | 3. τοξωτό πρέκι | 1,2 | α | | | | | |
| | 4. | | | | | | | σκίτσο |
| Ζ ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ | 1. ταμπλαδωτά | 3 | | 3 | | | | Ζ2 |
| | 2. καρφωτά | 3 | | 3 | | | | |
| | 3. περσιδωτά | | | | | | | |
| | 4. με καΐτια | 3 | | 3 | | | | |
| | 5. με φεγγίτη | 3 | | | | | | |
| | 6. με σίδερα | 9 | | | | | | σκίτσο |

ΠΑΡΑΠΟΜΠΗ






| ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ | ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ. | ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ. | Α' ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ. | Α' ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ. | Β' ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ. | Β' ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ. | ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ΑΡΧΙΤ. ΣΤΟΙΧΕΙΑ 1. νεύα | | | | | | | |
| 2. κορνιζώματα | | | | | | | |
| 3. παραστάδες | | | | | | | |
| 4. φουρούσια | | | | | | | |
| 5. αετώματα | | | | | | | |
| 6. καμινάδες | 2 | α | | | | | σκίτσο |
| Θ ΠΕΡΙΦΡΑΞΗ 1. μανδρότοιχος ψηλός | 1,2 | γι α | | | | | |
| 2. μανδρότοιχος χαμηλός | | | | | | | |
| 3. άλλος τρόπος | | | | | | | σκίτσο |

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΚΩΔΙΚΑΣ ΣΥΜΒΟΛΙΚΩΝ ΑΡΙΘΜΩΝ

| ΥΛΙΚΑ | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | ΠΕΤΡΑ | 5 | ΠΛΑΚΕΣ ΠΕΤΡΙΝΕΣ | 9 | ΣΙΔΗΡΟΣ |
| 2 | ΣΟΒΑΣ-ΚΟΝΙΑΜΑ | 6 | ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΒΥΖΑΝΤΙΝΑ | 10 | ΧΩΜΑ |
| 3 | ΞΥΛΟ | 7 | ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΓΑΛΛΙΚΑ | 11 | ΓΥΨΟΣ |
| 4 | ΤΟΥΒΛΟ | 8 | ΛΑΜΑΡΙΝΑ | 12 | |

| ΧΡΩΜΑ | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| α | ΛΕΥΚΟ | ε | ΩΜΠΡΑ | 1 | Συνοδεύει την 6562/14-11-86 |
| β | ΜΑΥΡΟ | ι | ΚΟΚΚΙΝΟ | 2 | απόφαση Ε. Νομάρχη Χανίων |
| γ | ΓΚΡΙΖΟ | π | ΜΠΛΕ | | |
| δ | ΩΧΡΑ | θ | ΚΙΤΡΙΝΟ | | |

Αιχατερίνη Θωμαδάκη

ΦΩΤ. ΚΥΡΙΑΡΧΟΥ ΤΥΠΟΥ

ΦΩΤ. ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΚΡΙΣΗ ΤΟΥ ΜΕΛΕΤΗΤΗ

ΠΙΝΑΚΑΣ Α.Σ.Ι.

ΔΕΛΤΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗΣ

| | |
|---|---|
| ΟΙΚΙΣΜΟΣ : | ΦΥΛΑΚΗ. |
| ΔΗΜΟΣ/ΚΟΙΝ.: | " |
| ΑΡ. ΕΣΥΕ : | 9411340[illegible] |
| ΝΟΜΟΣ : | ΧΑΝΙΩΝ |

| ΣΥΣΤΗΜΑ ΔΟΜΗΣΗΣ | ΣΥΝΕΧΕΣ | Π. ΕΛΕΥΘΕΡΟ | ΠΤΕΡΥΓΩΝ X |
|---|---|---|---|

| α/α | ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ | ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ. | ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ. | Α' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ. | Α' ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ. | Β' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ. | Β' ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ. | ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Α ΕΠΙΚΑΛΥΨΗ | 1. στέγης μονόριχτης | [illegible] | ι | [illegible] | ι | | | ΚΛΙΣΗ 25% |
| | 2. στέγης δίριχτης | | | [illegible] | ι | | | % |
| | 3. στέγης τετράριχτης | | | | | | | % |
| | 4. δώματος | 5 | [illegible] | 5 | [illegible] | | | |
| | 5. θόλου | | | | | | | |
| Β ΟΨΕΙΣ | 1. κύρια όψη | 1:2 | [illegible] | 1:2 | [illegible] | | | |
| | 2. λοιπές όψεις | 1:2 | [illegible] | 1:2 | [illegible] | | | |
| | 3. | | | | | | | |
| Γ ΕΞΩΣΤΕΣ | 1. ανοιχτός ακάλυπτος | | | | | | | Πλάτος μικρ. |
| | 2. ανοιχτός καλυμμένος | | | | | | | |
| | 3. κλειστός | | | | | | | |
| | 4. στοά-χαγιάτι | | | | | | | |
| | 5. | | | | | | | σκίτσο |
| Δ ΣΤΗΘΑΙΑ | 1. εξωστών | | | | | | | |
| | 2. εξωτερικής σκάλας | | | | | | | |
| | 3. δώματος | 1:2 | [illegible] | | | | | |
| | 4. | | | | | | | σκίτσο |
| Ε ΑΝΟΙΓΜΑΤΑ | Ποσοστό ανοιγμάτων | 15 % | | 20 % | | % | | |
| | 1. ορθογώνιο πρέκι | λ | [illegible] | λ | [illegible] | | | |
| | 2. ημικυκλικό πρέκι | λ | [illegible] | | | | | |
| | 3. τοξωτό πρέκι | 1 | [illegible] | | | | | |
| | 4. | | | | | | | σκίτσο |
| Ζ ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ | 1. ταμπλαδωτά | | | | | | | |
| | 2. καρφωτά | 3 | | 3 | | | | |
| | 3. περσιδωτά | | | | | | | |
| | 4. με καΐτια | | | | | | | |
| | 5. με σεγγένι | 3 | | 3 | | | | |
| | 6. με σίδερα | 9 | | 9 | | | | σκίτσο |
| ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ | | | | | | | | |



| α/α | ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ | ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ. | ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ. | Α' ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ. | Α' ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ. | Β' ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ. | Β' ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ. | ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Η ΑΡΧΙΤ. ΣΤΟΙΧΕΙΑ | 1. γείσα | | | | | | | |
| | 2. κορνιζώματα | | | | | | | |
| | 3. παραστάδες | | | | | | | |
| | 4. φουρούσια | | | | | | | |
| | 5. αετώματα | | | | | | | |
| | 6. καμινάδες | 5 | [illegible] | | | | | σκίτσο |
| Θ ΠΕΡΙΦΡΑΞΗ | 1. μανδρότοιχος ψηλός | 1:2 | [illegible] | | | | | |
| | 2. μανδρότοιχος χαμηλός | | | | | | | |
| | 3. άλλος τρόπος | | | | | | | σκίτσο |

ΥΠΟΜΝΗΜΑ - ΚΩΔΙΚΑΣ ΣΥΜΒΟΛΙΚΩΝ ΑΡΙΘΜΩΝ

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| ΥΛΙΚΑ | 1 | ΠΕΤΡΑ | 5 | ΠΛΑΚΕΣ ΤΣΙΜΕΝΤΟΥ | 9 | ΣΙΔΗΡΟΣ |
| | 2 | ΣΟΒΑΣ-ΚΟΝΙΑΜΑ | 6 | ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΒΥΖΑΝΤΙΝΑ | 10 | ΧΩΜΑ |
| | 3 | ΞΥΛΟ | 7 | ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΓΑΛΛΙΚΑ | 11 | ΓΥΨΟΣ |
| | 4 | ΓΥΑΛΙ | 8 | ΛΑΜΑΡΙΝΑ | 12 | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| ΧΡΩΜΑ | α | ΛΕΥΚΟ | ε | ΟΜΠΡΑ | η | |
| | β | ΜΑΥΡΟ | ζ | ΚΟΚΚΙΝΟ | ι | |
| | γ | ΓΚΡΙΖΟ | η | ΜΠΛΕ | | |
| | δ | ΩΧΡΑ | θ | ΚΙΤΡΙΝΟ | | |

Συνοδεύει την 6552/14-11-8[illegible] απόφαση Ν. Νομάρχη Χαν.

Αικατερίνη [illegible] Αρχιτέκτων Μηχανικός



ΚΥΡΙΑΡΧΟΥ ΤΥΠΟΥ — ΦΩΤ. ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΚΡΙΣΗ ΤΟΥ ΜΕΛΕΤΗΤΗ

# Υ.Χ.Ο.Π

ΑΝΟΙΧΤΕΣ ΠΟΛΕΙΣ

Όρια Οικισμού:

1. Σημείο διασταύρωσης της παλαιάς Εθνικής οδού και μονοπάτι από Δυτικά, 2. Σημείο διασταύρωσης της παλαιάς Εθν. οδού με δρόμους του Οικισμού, στο σημείο 2 φθάνομε από το 1 ακολουθώντας την Εθν. οδό, 3. Σημείο συνάντησης αγροτ. δρόμου με μονοπάτι προς Νότο μετά τη στροφή. Στο 3 φθάνομε από το 2 ακολουθώντας αυτό τον αγροτ. δρόμο, 4. Νότια πλευρά δεξαμενής οικισμού, 5. Σημείο της παλαιάς Εθν. οδού σε απόσταση 120μ. από διασταύρωση δρόμων οικισμού, 6. Σημείο διασταύρωσης αγροτ. δρόμου με αυλάκι αρδευσης, 7. Σημείο διασταύρωσης αγροτ. δρόμου με άλλο δίπλα στο αρδευτικό αυλάκι, στο 7 φθάνομε από το 6 ακολουθώντας το αυλάκι, 8. Σημείο διασταύρωσης μονοπατιού με τον αγροτικό δρόμο δίπλα στο αρδευτικό αυλάκι, στο 8 φθάνομε από το 7 ακολουθώντας τον αγροτ. δρόμο, 9. Ν.Δ γωνία κτίσματος Εκκλ. οικισμού, 10. Σημείο διασταύρωσης δρόμων του οικισμού Β.Δ της Εκκλ., 11. Σημείο διασταύρ. αγροτ. δρόμων 100μ. περίπου Βόρεια του σημείου 10, στο 11 φθάνομε από το 10 ακολουθ. δρόμο του οικισμού,

ΝΟΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ
Οικισμος: Δραμια

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

| | |
|---|---|
| —·—·— | Οριο ΟΤΑ |
| ▬·▬·▬ | Οριο οικισμου |
| 1 2 3 | Ονομασιες |

12. Σημείο διασταύρ. αγροτ. δρόμ. δίπλα στο αρδευτικό αυλάκι με μονοπάτι προς Νότια προς οικισμό, 13. Σημείο διασταύρωσης δρόμ. του οικισμού που τον ενώνει με την νέα Εθν. οδό με αγροτ. δρόμ. δίπλα στο αρδευτ. αυλάκι. Στο 13 φθάνομε από το 12 ακολουθώντας τον αγροτ. αυτό δρόμο, 14. Σημείο επί της Παλαιάς Εθν. οδού σε απόσταση 350μ. περίπου από το σημείο 1, εμπρός από την οικία Αναγνωστάκη Ανδρέα, 15. Σημείο επί μονοπ. σε απόστ. 100μ. από τη διασταύρωση του με τη Παλαιά Εθν. οδό, 16. Σημείο επί του μονοπατιού σε απόσταση 100μ. από το σημείο 1, επιστρέφομε στο 1 και κλείνομε την οριοθέτηση του Οικισμού Δραμια.
Αρτιότητα οικοπέδων Οικισμού 1.000 τ.μ.

Ο Προϊστάμενος Τμήματος Υ.Χ.Π.Ε

Δ. Π[illegible]ς
Τοπογράφος Μηχ.

ΧΑΝΙΑ 14.11.86
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ

Μ. ΠΑΝΤΟΥΒΑΚΗΣ

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Αριθμος σχεδιου: Π.-1.1
Κλ. 1.5.000
Ημερ Ιούλ. 86

Συνταξη: Γ. Καρκανης Πολεοδ., Ε. Στυλιανακη Αρχιτ., Δ. Χαριτακης Αρχιτ., Κ. Θωμαδακη Αρχιτ.
Λ. Γιαντζη Σχεδ.

Υπουργειο Χωροταξιας Οικισμου και Περιβαλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

Περβόλες

Δραμια

**Υ.Χ.Ο.Π** ΑΝΟΙΧΤΕΣ ΠΟΛΕΙΣ

Όρια Συνεκτικού Τμήματος:

Α. Κάτω Φυλακή:

2. Νότιο-Ανατολικό άκρο οικίας Μπικάκη Γεωργίου, α. Οικία Μπικάκη Γεωργ. όπου φθάνομε ακολουθώντας το μονοπάτι του Οικισμού, β. Οικία Λεωνιδάκη Γεωργ, γ. Βορειο-Δυτικό όριο οικίας Κασαπάκη Ευαγ., δ. Βόρεια πλευρά Δημοτικού Σχολ., ε. Βόρεια πλευρά οικίας Κιμιωτάκη Ευδ, ζ. Β.Α άκρο οικίας Σελλιανάκη Αντ., η. Ν.Α άκρο οικίας Νικολακάκη Μαρίας, επιστρέφομε στο 2 και κλείνομε την οριοθέτηση.

Β. Πάνω Φυλακή:

3. Β.Α όριο οικίας Ντιλάκη Στυλ., θ. Ν.Α άκρο οικίας Πατεράκη Εμμ., ι. Ν.Δ άκρο οικίας Σελλιανάκη Μάρκου, κ. Δ. πλευρά κτίσματος κληρονόμων Κανταδάκη, λ. Δ. πλευρά οικίας Κανταδάκη Πολυδ., μ. Β.Δ πλευρά καφενείου Κιμιωνάκη Ευθυμ., ν. Β.Α πλευρά οικίας Μαυράκη Μάρκου, επιστρέφομε στο 3 και κλείνομε την οριοθέτηση.

Όρια Οικισμού:

1. Ν.Α άκρο Εκκλησίας Παναγίας, 2. Ν.Α άκρο οικίας Μπικάκη Γεωρ, 3. Ν.Α άκρο οικίας Ντιλάκη Στυλ., 4. Επί μονοπατιού προς την διακλάδωση του "Κατωιβελά" σε απόσταση 100μ από την οικία Πατεράκη Εμμ, 5. Διακλάδωση του μονοπατιού προς "Πάτημα" σε απόσταση 100μ. από την οικία Κανταδάκη Πολυδώρου, 6. Διασταύρωση του ασφαλτοστρωμένου δρόμου προς Κάστελλο με μονοπάτι που ξεκινά νότια από την οικία Κανταδάκη Πολυδώρου, 7. Διασταύρωση του ίδιου δρόμου με άλλο μονοπάτι του χωριού, Βόρεια από την οικία Νικολακάκη Στυλ., 8. Επί του ασφαλτοστρωμένου ίδιου δρόμου σε απόσταση 100μ. από Καφενείο Ευθυμίας Κιμιωνάκη, 9. Βόρεια πλευρά Εκκλ. Αγ. Άννας, 10. Σημείο της Επαρχ. οδού προς Φυλακή σε απόσταση 200μ. Βόρεια από την οικία Νικολακάκη Μαρίας, επιστρέφομε στο 1 και κλείνομε την οριοθέτηση του Οικισμού Φυλακής.

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΜΗΜΑΤΟΣ Π.Ε.Π.Ε
Δ. ΠΑΓΚΑΛΟΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧ.

ΧΑΝΙΑ 14.11.96
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ
Μ. ΠΑΝΤΟΥΒΑΚΗΣ

ΝΟΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ
Οικισμος Φυλακη

ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Οριο ΟΤΑ
Οριο οικισμου
1 2 3 Ονομασιες

Αρτιότητα οικοπέδων Συνεκτικού Τμήματος 300 τ.μ.

Αρτιότητα οικοπέδων Οικισμού 1.000 τ.μ.

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Αριθμος σχεδιου Π-11

Κλ 1:5000

Ημερ Ιούλ '86

Συνταξη Γ. Καρκανης Πολεοδ. Ε. Στυλιανακη Αρχιτ. Α. Γιαντζη Σχεδ. Δ. Χαριτακης Αρχιτ. Κ. Θωμαδακη Αρχιτ.

Υπουργειο Χωροταξιας Οικισμου και Περιβαλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ